

Rauchmelder-Wartung ohne Wohnungsbegehung

Der Mobilfunk-Rauchmelder mit automatischer Fernwartung – ideal für die Wohnungswirtschaft

Rauchmelder sind gesetzliche Pflicht – auch im Bestand!

§

In **allen 16 Bundesländern** verpflichten die Landesbauordnungen **Eigentümer und Vermieter** zur Installation von Rauchwarnmeldern – in Berlin und Brandenburg sogar in **allen Aufenthaltsräumen** (außer Küchen). Bei Verstößen drohen Bußgelder, persönliche Haftung und Kürzungen durch die Versicherung. **Wichtig 2026:** Viele Melder aus der Nachrüstwelle 2015/16 erreichen jetzt das Ende ihrer 10-jährigen Betriebsdauer und müssen ausgetauscht werden.

Die jährliche Sichtprüfung bedeutet für Verwaltungen Terminabstimmungen, Zutrittsprobleme und hohen Aufwand. Der **Mobilfunk-Rauchmelder** löst das: Er prüft sich **täglich selbst**, meldet seinen Status automatisch per Mobilfunk und erfüllt die **DIN 14676-1 (Ferninspektion, Typ C)** – ganz ohne Betreten der Wohnung.



10 Jahre Batterie & Laufzeit

Ihre Vorteile auf einen Blick



Keine Prüfung vor Ort

Tägliche Selbstdiagnose mit Ferninspektion nach DIN 14676-1 Typ C – keine Wohnungsbegehung, keine Termine mit Mietern.



10 Jahre wartungsfrei

Fest verbaute Batterie, 10 Jahre Laufzeit – kein Batteriewechsel. Mobilfunkgebühren für die gesamte Laufzeit inklusive.



Eigendiagnose & Statusmeldung

Erkennt selbständig schwache Batterie, versperrte Raucheintrittsöffnungen und Demontage – und meldet dies automatisch.



Kein WLAN, kein Gateway nötig

Direkte Kommunikation über Mobilfunk (NB-IoT). Keine Infrastruktur, kein Strom, keine Mieter-Mitwirkung erforderlich.



Zentrale Verwaltung & Dokumentation

Alle Melder und Wohneinheiten in der Cloud – mit lückenloser, rechtssicherer Dokumentation aller Prüfungen.



Zertifizierte Sicherheit

Geprüft nach EN 14604, ausgezeichnet mit dem Q-Label für langlebige, fehlalarmsichere Qualitätsrauchmelder.

Sprechen Sie uns an – wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot.